

付き合いのある銀行との対話を大切にすることで 3棟目の物件購入につながった

入会から4年目。今回は3棟目の購入になります。

今回の物件は親類から購入しました。

もともと2022年10月に決済予定だったのですが、身内に不幸があったことで、当初決まっていた融資がストップしてしまいました。

しかしながら、その後視点と戦略を変えて、違う物件で進行中の銀行から融資をいただくことができ、今回の物件購入に至りました。

担当の篠田トレーナーからは「私の場合、今付き合いのある銀行を大切にしたらほうがいい」というアドバイスをいただき、この銀行との対話を大切にすることが、今回の物件購入につながったと思います。

購入スケジュールがタイトだったので、購入できるか分からなかったのですが、銀行・税理士・司法書士との連携をして、スケジュールぎりぎりでしたが、なんとか購入できました。

今後の目標は、2025年末にはOnevestarになることです。2023年は、あともう1棟購入したいです。

現在はヒアリングの際、銀行の融資目線を確認しながら打診していますので、よい結果になっていると感じます。

これから物件を購入される方へ。会の基準を信じれば間違いないです。あとは行動できるかどうかだと思います。お互い頑張りましょう。

関東地方 会社員 オンタリオさん

■担当トレーナー：篠田のコメント

オンタリオさん、3棟目の購入おめでとうございます！！

お身内の不幸で融資がストップしてしまうという状況になりましたが、それが既存の取引のある銀行との対話につながりましたね。

購入スケジュールがタイトな状況でしたが、銀行や税理士、司法書士との連携はさすがです！

2025年末のOnevestar達成に向けて、今年はまだ1棟購入していきましょう！

篠田 正博