

「私は買える・融資が付く」その自信を持ち続け CF1000万円を通過し、Onevestarまで突き進みたい

入会して2年目。今回は2棟目の購入となります。

1棟目は寸前で買えないことが続き、本当に買えるかなと不安な気持ちが多くありました。今回は2棟目となりますが、1棟目と比べるとだいぶ自信がついたので、行動も変わってきたなと感じております。

特に変わってきたなと思う点は、

- ・融資はどこかで必ず出るだろうと思えるようになっている
- ・指値がきけば買うし、指値がきかなければ買わない、と決めれるようになったなどです。

今回購入した物件との出会いはポータルサイトでした。今回の物件購入で、最後の一押しの指値をしている時に、売主さんがヘソ曲げるかもということでハラハラしました。

仲介さんは指値が通らないと思っていたようで、他の方への紹介を再開する雰囲気になり、このままでは頓挫してしまうとかなり焦りましたが、なんとか購入することができました。

今回の物件購入が出来た成功要因としては、家族に協力してもらって家業としてやる雰囲気を作ったことと、やはりトレーナーのサポートです。

購入できた物件は、前回より規模も大きく田舎だったので、客付けや数字について何度もトレーナーに相談しました。アルティメットの定期スカイプ相談もそうですが、それ以外でもチャットでアドバイスをもらいました。

複数棟買いを進めるにあたり「私は買える・融資が付く」というセルフイメージに変わりました。行動としては、自信をもって銀行・仲介さん・管理会社にコンタクトできるようになりました。

今後の目標としては、まずはCF1000万円を達成し、その後私はOnevestarになります。

また私は、会のイベントやセミナーには全て参加することを決めています。とに

かく自分よりレベルの高い人との接触を増やすことが、成長への近道、ひいては成功への最善の道だと思っているからです。

入会を検討されている方へ。今日始めて明日飛躍！なんてことはないので、早くスタートされることをオススメします。

関東地方 会社員 純烈大家さん

■担当トレーナー：篠原のコメント

純烈大家さん、2棟目購入おめでとうございます！！
1棟目から2か月で、まさに電光石火の購入ですね！

今回は遠隔地案件でありで当初価格、銀行条件、が折り合わない案件でしたが、銀行、売り主さんとの折衝、ご家族の協力と純烈さんが全方位的に頑張っておいて条件を整え、つかんだ2棟目となります。

大型案件で間取りの競争力が見込めるのも魅力ですね。

関東からでは普通では買えないエリアでの折角のご縁です。
今後一緒にエリアを深耕していくのを、私も楽しみにしています！
頑張っていきましょう！

篠原 武宏