

アルティメットサポートに申込み後 1年半の間に3棟の購入に成功！

入会2年目、今年3回目の決済になります。

今回の物件は地方ですが、駅近で利回りも取れており、開拓済みの地銀に打診をしました。この地銀からは、過去3回支店レベルで担保評価が出ないと融資を断られていましたが、今回は即日やります！と担当者の方が別人のようでした。

前回融資が出なかったときは、なぜ担保評価が出なかったのか？何がマッチしなかったのか？など、担当者としてしっかりコミュニケーション取ること、物件の絞り込みを行っていきました。その結果、銀行が好む物件を持ち込めたため、今回の融資に繋がったと思います。

会の基準を満たす物件を持ち込んでも、評価が出なかった時は、支店を変えようかどうか迷った時期もありましたが、諦めずに打診し続けて本当に良かったです。

また、今回初めて融資特約無しでの買付けでした。法身先生と事前に相談したお陰で、ポイントを押さえて進めることができました。ただ、金消契約を捲くまでは、胃の痛い日々を過ごしましたが。。

アルティメットサポートを始めて、早くも1年半が経過しました。法身先生ならどう考えるか？と想いを馳せながら行動を続けた結果、少しずつですが買えるようになってきたと思っています。

その結果、1棟目の購入から10ヶ月でCF1,100万を達成できました！振返ると全力で駆け抜けた1年半でした。

2020年は、次なる目標を達成できるよう、精進していきたいと思います。引き続き、ご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い致します。

東海地方 会社員 HYさん

■担当トレーナー：法身のコメント

CF1000オーバーの達成、本当におめでとうございます！
この1年半、HYさんは非常に積極的に銀行アプローチを続けて来ましたね。
(打診された回数は、ほぼトップレベルだと思います)

特に今回の物件は購入まで様々な事が重なりましたが、
最終的にはHYさんにご縁があったのだと思います。

今年の目標も既に明確ですのでこの調子で頑張ってください！

法身 栄治