

## 紹介を受けすぐに行動した結果 今までで一番スムーズな購入ができた

---

入会から4年目、今回は4棟目の購入になります。

今回の物件は、物件を検討している中で、検討下限価格以下だった物件があったのですが、それを見逃していたのを、青木さんとのSkypeで教えてもらいました。

振り返ると、今回の物件は、これまでの4棟購入した中で、一番スムーズに行っただと思います。その理由は、紹介を受けて、売買の仲介さんと銀行にすぐに打診をし、購入や融資の可能性を探ったことでしょうか。その上で並行して、現地確認とヒアリングに行ったことではないかと思います。

現在4棟目ではありますが、少しずつですが、やるべきことをできるだけ早く、且つ粛々と進めることができてきたと思っております。

物件を購入するにあたり、やるべきことがたくさんありますが、これまでも繰り返して来たことですので、落ち着いて進められるようになった気がします。

これから物件を購入される方へ。まずはやってみる事です。

本で勉強する、物件資料を請求する、銀行に打診をする、という行動は、ほんの少しのコストと時間を使えばできることで、これどうまく行かなくても、失うものはほとんどありません。やってみて、初めて次の行動をどうしようか、と考えられるようになります。

今年の目標は、今年中にもう2棟購入することです。今後も、挫けずへこたれずに物件を探し、銀行に打診をし続けたいと思います。

関東地方 会社員 KAZさん

### ■担当トレーナー：青木のコメント

---

KAZさん 物件購入おめでとうございます。

いつもアクティブに行動しているKAZさんだからこそ私も何とか結果を残してもらいたい気持ちでいっぱいでした。

何度も物件購入に至らずに悔しい思いも沢山あったと思います。  
そんな中でも、下を向かずにコツコツと積み上げてきたからこそその  
結果だと思っています。

今回の物件購入に際し、私は自分がしたかのようにうれしく思っています。  
この勢いで、年内にもう2棟購入できるよう、行動し続けましょう！

青木 宏之