

誰もが出来ないくらい行動した結果、 4棟目の購入成功！

私は、あるセミナーの懇親会で、当会の会員さんとお話しする機会があり、そこから入会、直後にアルティメットサポートを申し込みました。

正直言って、アルティメットサポートを申し込む前は、入会金を回収できるかどうか不安に思っていました。しかし、終わってみたら、無事に物件を購入できましたので、本当によかったと思っています。

物件購入までは、1日100件以上届くメルマガの物件情報から、会の基準に合う物件を見つけることがものすごく大変で、ストレスも感じていました。

そのため、会社に出社後、仕事に手を付ける前に1時間程度、なんとか物件検索の時間を作るようにしました。どうしても時間が作れないときは、メールで届く物件情報から、会の基準に合う物件を探す仕事を、パートさんに依頼していた時期もありました。

購入できたきっかけは、仲介業者の担当者さんと仲良くできたことです。今回の仲介さんと初めて面談したのが6月で、その際に今回の物件情報をいただきました。

7月中旬には、地銀からフルローンが出そうな感触がありましたので、8月上旬に現地調査をしました。本来は、8月のお盆辺りに本店審査が下りる予定だったのですが、9月上旬までずれ込んでしまいました。

当初は、複数の投資家に物件情報を提供していたようですが、8月上旬からは、購入検討者は私のみの状況でした。この仲介さんとは年齢が近く、面談当初から、「1件取引して飲みに行きましょう！」と話していました。

そして、ようやく10月末に決済を終えました。決済後に担当者さんから「飲みに行きましょうね」と誘っていただいているので、お礼と関係構築のため、慰労を兼ねて楽しむことができます。6月から4カ月間、グリップして頂いた仲介さんには大変感謝です。

初めて物件を購入される方へ。物件購入は、誰でも出来ることだと思います。
誰でも出来ることを、誰もが出来ないくらいやれば、必ず購入できます。
これからも上を目指して、行動を続けていきます。

関東地方 会社員 たけちゃんさん

■担当トレーナー：青木のコメント

たけちゃんさん、アルティメット入会后 4棟目となる
物件購入おめでとうございます。

たけちゃんさんは、定期のスカイプ相談時に検討状況を聞くと、
物件検索、シミュレーション、ヒアリングを繰り返していて
常に4-5棟は同時に複数の金融機関に打診しており
圧倒的な行動力を持っているという印象です。

もちろん、ただやみくもに行動したのではありません。

当会のマニュアルやオーディオを何回も復習されていて
知識やノウハウといった理論武装も十分にした上で
「誰もが出来ないくらい」行動されるので
今回のように物件を購入するのも当然だと思います。

これを続ければ、ワンベスターになるのも時間の問題ですね。
引き続き、邁進して行きましょう！

青木 宏之