

入会半年で 2億以上の物件オーナーに！

私は、相続と投資で得た金融資産の運用先に悩んでおりました。また、自分のアドバンテージを生かした方法で、安定的に増やせる投資方法はないかと考えていました。

もちろん不動産投資のことは、一般論としては理解しているつもりで、今はバブルだと思い込んでおり、タイミング的に手を出すべき投資手段でないと判断しておりました。

そんな時、偶然にもこの会で活躍されているアシスタントトレーナーのブログを拝見いたしまして、今までの不動産の魅力を誤解していたのではないかと考えるようになりました。

すぐに連絡を取ってみたところ、当会をご紹介いただきました。

入会してからは、グループコンサルの音声を聞きながらこんなコミュニティがあることに驚きました。このバブルのような市場の時に、平気で数億円の物件を同時購入したとか、普通のサラリーマンが数棟所有してリタイアする会話、この時期に銀行との関係性を強固にしておき、いつかくる経済ショックの時に良い条件で購入できるように実績を作るなど、刺激的な会話に魅了されてしまいました。

本気で購入するためには、アルティメット会員になるしかないと考え、募集を待ち、ようやく選んでいただきました。アルティメット会員になってからは、後戻りできない決断と、不動産業者の方や銀行の方々と折衝するのは、私のような地方公務員にとって初めてのことばかりでしたが、大変面白く、刺激的であり、高揚感すら感じていました。

一棟目は1億程度からかと思いついていましたが、私の目標などをトレーナーの法身さんに相談させていただくと「もっと大きい物件もいきましょう」と回答いただき、視野を広げたところに、不動産業者から物件の紹介がありました。

法身さんが「私が買いますよ」 これはいけると確信

今回の物件の購入の決め手は法身さんからの一言でした。

「PTさんが買えなければ私が買いますよ」と言ってくれたことです。

この言葉は、この物件ならトレーナーも買ってもしいくらい優良物件に入ること
を確信した言葉でした。

購入してからは、サラリーマンから新たに不動産事業家としてのアイデンティテ
ィに変わり、本業でも視野が広がり、収益性、市場動向、人との関わり方が随
分変化しました。

以前は、本業に依存した言動や行動がありました。しかし今では、ゆとりをもっ
て本業に取り組むことができるようになりました。

これは多少なりとも、精神的自由・経済的自由を得たことが、最も大きな収穫で
あったと思います。

振り返ると半年前は全くの素人でしたが、半年後には2億以上の物件オーナーに
なっているとは想像もつきませんでした。

会の方がいつもおっしゃっている通り、行動が全てだと本当に思います。

少しの行動が何かしらの結果をもたらします。良い結果も悪い結果もあるでしょ
う。しかし、何もしないことより、得るものははるかにあります。

月並みですが、まずは、この会を信じて行動することが全てだと思います。

さらに、事務局の方もアクションが早く、親切ですので、安心してお任せでき、
多くの面でこの会の完成度の高さには驚きます。

不動産事業家として共に成長しましょう。

関西地方 地方公務員 PTさん

■担当トレーナー：法身のコメント

PTさんが短期的に物件を購入出来た一番の理由、それは、「現地調査に積極的に出向いた事」の一言に尽きます。

アルティメット入会后、初めての現地調査からスタートし、短期間で10件以上の現地調査を行っております。

調査の結果、融資付けは出来そうなものの流した案件もありました。その直後に今回の案件を見つけております。

やはり、行動する方は必ず結果が出るものです。PTさんは既に次の大型物件にもチャレンジ中です。

目標に向けてこの調子で頑張ってください！

法身 栄治