

家族の為に物件検索の悩みを克服 「行動力」の本当の意味を知り活路を拓く

入会前はスルガ銀行から3億ほど融資してもらい3棟購入しましたが、4棟目の融資がつかなくて、なかなか買えませんでした。

数多くの書籍を読み、セミナーに参加して自分なりに勉強はしてはいましたが、どこにも回答を見つけることはできなかった為、もう自分は不動産投資を拡大することが出来ないのではないかと、袋小路に迷い込んでました。

そんな時、会の存在をネットで偶然見つけました。

しかしながら、会に入会してからも、会の基準に合うような物件を毎日検索しましたが、なかなか目ぼしいものが見つかりませんでした。

物件購入レポートを拝見していると、レポートを書いている方々のような物件をなぜ自分は見つけることが出来ないのか？

徐々にストレスを感じるようになり、自然と検索の回数も減っていきました。

今思うと、当時の自分は、「グループコンサルだけを聞く幽霊会員」だったように思います。

アルティメットサポートに参加して 見えてきたこと

それからしばらくは、物件検索のストレスから、不動産投資自体に距離をおくようになってしまいました。

スルガ銀行で購入した物件も、少ないながらキャッシュフローは出ていたので、放置状態になっていきました。

ひと通り経験して思うことは、自分で動いて情報を手に入れ、自らの意思で行動に移すことがとても大事だと思います。

しかし、このままズルズルと時間を浪費して、現状のまま甘んじていては、家族を幸せにすることは出来ないと感じ、思い切って、アルティメット会員に応募してみました。

アルティメットサポートに参加すると、それまでの自分に足りなかったものは「行動力」だと知ることができました。

何か困ったときは、青木トレーナーに相談できるという安心感は、何物にも代えがたいものでした。

そして、何度も青木さんとお話ししていくうちに、疑問点を徐々に解消していくことができました。

また、スルガ物件をすべて売却し、もう一度、不動産投資に集中するようになってから、『行動する』という意味が理解できるようになってきました。

すると少しずつですが、業者さんとも関係性が出来てきて、物件を紹介してもらえるようになってきたのです。

今回購入した物件は、そんな業者さんから紹介して頂いたものでした。

早速、青木さんに連絡したところ、「いい物件だと思いますよ」と言われたことで自信をもって購入に踏み切りました。

スルガ物件の時と違い、都銀から融資してもらえると、多少利回りは低くても、月々のキャッシュフローが多くて安心しました。

今、不安や悩みがある人にお伝えすることがあるとすれば、アルティメットサポートに参加するまでは行動力がなかった私ですが、自分のできる範囲でとにかく行動していくと、必ず道が拓けるということです。

会でよく耳にする話ですが、物件を購入できて思うのは、「行動をすることによってはじめて見えてくるものがある。」というのは本当だったということです。

会を信じて頑張っ欲しいと思います。

関東地方 教員 NAGANOさん

■担当トレーナー：青木のコメント

NAGANOさん、物件購入おめでとうございます。

今回の物件は、人気物件で他のライバルもいる中でしたが、仲介さんをうまく味方につけて購入されたと思います。

これも、コメントされている「行動力」がアルティメット入会后飛躍的に高まったからだと思います。

この調子で、引き続き規模拡大に邁進しましょう！

おめでとうございます。

青木宏之