

順調な4棟目購入は、 日頃の信頼関係構築の成果

入会から4年目で、今回は4棟目の購入となります。

1棟目から2棟目はほとんど連続でスムーズに進めることができましたが、3棟目はかなり苦労しました。ですが、それを乗り越えたおかげで今回の4棟目は順調に進めることができました。

今回は知人に紹介のあった案件で、知人が別案件で動いたため、自分に紹介がありました。

物件の場所が都心部で、かつ利回りも相場よりいいため、業者がライバルになりました。そのため買い上りが懸念されましたが、仲介業者さんが頑張ってくれたおかげで購入に至りました。

物件購入できた一番の要因は、私よりも、仲介業者さんや銀行の担当者が、素早く動いてくれたお陰だと考えています。

この結果から、「普段から信頼関係を築けるように頑張ると良い」と改めて実感した案件でもありました。

大切なのは、落ち着いた行動 そして、目標へ邁進する気持ち

仲介業者さんや銀行との日頃のコネクションはもちろんですが、なんといっても、いつどんなことがあっても瞬時に対応してくださった法身トレーナー存在が大きかったです。

4棟目は、比較的他力本願でスムーズに進めたので、この結果に慢心せずに、常に落ち着いて行動したいと考えております。

絶対に、Onevestarになることです！
今年は、あと2棟の購入を目標にしています。

入会前や購入できなくて悩んでいる方に伝えたいのは、とにかく自分の目標に向かって邁進することが大事だということです。

当然すべてうまく行くとは限りませんが、頑張った暁には素敵な世界が広がっていると思います。皆で頑張りましょう。

中部地方在住 勤務医 kimuさん

■担当トレーナー：法身のコメント

今回の物件は非常に良い案件でしたね。

私が彼に伝えたアドバイスは、「この案件は迷わず取得しよう！」でした。

立地場所も良かったため、ライバルも多かったのですが、業者さん・銀行の担当者さんも非常に頑張ってくれました。

なぜ彼らがkimuさんのために頑張ってくれたのか？

それは、正にこれまでの信頼関係の賜物だと思います。

不動産投資はチームプレーを構築する事により事業規模がどんどん加速します。目標達成に向けて邁進して下さい！

法身栄治