

## 買えない、忙しい中でも トレーナーとの二人三脚で、2棟購入実現

---

サラリーマンとして不安に思っていたことは、会社勤めも安泰ではないこと、給与も徐々に上がっていくが、生活するうえでギリギリに設定されており、決して余裕は出来ないと感じていたことでした。

その解決策として、サラリーマンの安定した生活給に加え、新たな収入源をつくらうと思い不動産投資を始めました。

入会前、運良くRC物件を3棟購入できましたが、物件価格の高騰による市況の悪化もあり、その後はなかなか買えない状況になりました。

この状況を何とか打開しなければと思っていた時に、有楽町の三省堂書店で、村田先生の本が目にとまり、早速購入して1日で全て読みました。その後、出版記念セミナーにも参加させていただき直ぐに会に入会しました。

### モチベーションが持続できたのは、 トレーナーの一言

入会後に驚いたのはオーディオプログラム、グループコンサル、電話相談、メール相談の全てにおいて、とてもきめ細かく惜しみなくノウハウを提供していただき、圧倒的な知識、ノウハウが身に付きました。

会には同じ市況で物件をどんどん買っている人がごろごろいることが分かり、今までの自分の知識の少なさ行動量の少なさが身に染みました。

オーディオプログラムも1か月ほどで全て終了させ、直ぐにアルティメット会員となり青木先生のご指導を受けました。

青木先生からいただいたアドバイスやノウハウも本当にためになり感謝していますが、何より不思議なのは、私が物件を買い逃し、青木先生にSKYPEで愚痴を聞いてもらい慰めてもらった直後、1か月以内に別の物件購入が出来て、それが2回も起こっていることです。（前回の札幌市物件、今回の北広島市物件）

本来は、物件を買い逃した事で落ち込み、しばらく物件検索自体から遠ざかってしまうところを、逆に推進力に変えてしまう青木先生の魔術には脱帽です。

勤務先の仕事が忙しくなり、少し動きが止まっていると、絶妙なタイミングで青木先生から「SKYPEいかがですか」とお誘いのメールが入り、やる気が湧いてきたことが何度もありました。

やはり物件購入にはこのモチベーションの持続が大きな要因であると実感しました。買えないことが続いたり本業が忙しくなったりと、状況が悪くなってもコツコツ継続し続けることで、買えるようになるんだなと、私の経験上で強く感じました。

今後も会にお力を借りながら、また影響を受けながら、マラソンランナーのように走るのを止めず、ゴールに向かって継続していきたいと思います。

関東地方 会社員 ヒデさん

#### ■担当トレーナー：青木のコメント

---

ヒデさん、アルティメット入会后 2棟目となる物件購入おめでとうございます。

物件購入で動いている時は、良い物件が見つかったと喜んだりする一方で、銀行の評価が思ったほど伸びないなど、モチベーションが乱高下すると思います。

そんな中、ヒデさんは、モチベーションを維持するために、アルティメットサポートをはじめ当会のサービスを使いこなしている良いお手本だと思います。

また物件が買えなかったと愚痴を聞かせてください！  
そうすれば、どんどん物件が購入できると思いますよ！（笑）

青木宏之